高齢者・障害者・外国人・子育て世帯の入居を拒まない民間賃貸住宅が探せる

ひょうごあんしん住宅ネット

ひょうごあんしん住宅ネット　検索

https://anshin.hyogo-sumai.jp/index.php

ひょうごあんしん住宅ネットで探せる民間賃貸住宅の情報

ひょうごあんしん賃貸住宅

・高齢者、障害者、外国人、子育て世帯のうち、いずれかひとつ以上の類型を受け入れることとして登録された民間賃貸住宅です。

※住居の規模、構造等に関する登録基準はありません。

※あんしん賃貸住宅の受け入れ対象は、家賃等を適正に支払うことができ、地域社会の中で自立した日常生活を営むことができる方（居住支援を受けることによって自立することが可能となる場合も含む）です。

セーフティネット住宅（外部サイトにリンク）

・住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律（住宅セーフティネット法）に基づき登録された、住宅確保要配慮者（高齢者、障害者、外国人、子育て世帯、被災者、低額所得者等）の入居を拒まない賃貸住宅です。

・住宅の規模、構造等について一定の登録基準があります。

サービス付き高齢者向け住宅（外部サイトにリンク）

・高齢者の居住の安定確保に関する法律（高齢者住まい法）に基づき登録された、介護・医療と連携し、高齢者の安心を支えるサービスを提供する賃貸住宅です。

・住宅としての居室の広さや設備、バリアフリーといったハード面の条件を備えるとともに、ケアの専門家による安否確認や生活相談サービスが提供されます。

民間賃貸住宅以外に探せる情報

あんしん賃貸住宅を仲介する　あんしん賃貸住宅協力店

・ひょうご住まい協議会が登録した、あんしん賃貸住宅の仲介や登録を行う不動産会社です。

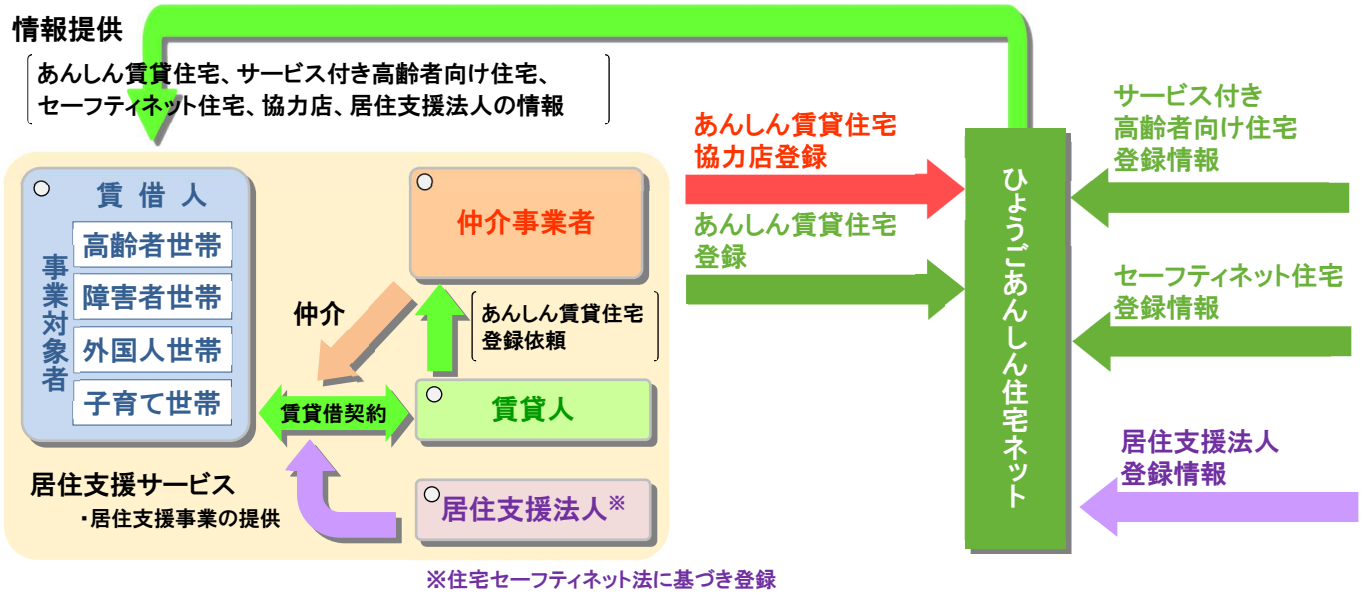
住まいにお困りの方をサポートする　居住支援法人

・住宅セーフティネット法に基づき知事が登録した、入居支援や入居後の見守り等の居住支援を行なう民間団体です。

ひょうごあんしん賃貸住宅事業

- 高齢者、障害者、外国人、子育て世帯の方々の居住の安定確保と安心できる賃貸借関係の構築のため、高齢者等の入居を受け入れる民間賃貸住宅（**あんしん賃貸住宅**）、入居に協力する仲介事業者（**あんしん賃貸住宅協力店**）を登録する制度です。
- 「ひょうごあんしん住宅ネット」では、「**あんしん賃貸住宅**」、「**あんしん賃貸住宅協力店**」に加え、関連する情報として、住宅セーフティネット法に基づき登録された「**セーフティネット住宅**」や「**居住支援法人**」、高齢者住まい法に基づき登録された「**サービス付き高齢者向け住宅**」に関する登録情報を掲載しており、入居を検討される方々や住まい探しを支援する方々にご覧いただけます。

ひょうごあんしん賃貸住宅事業スキーム



※住宅セーフティネット法に基づき登録

お問い合わせ先

ひょうご住まいづくり協議会 居住支援委員会

（公財）兵庫県住宅建築総合センター ひょうご住まいサポートセンター

〒651-0088　神戸市中央区小野柄通7-1-1 日本生命三宮駅前ビル7F
TEL: 078-855-5170　　FAX: 078-252-0096

兵庫県 まちづくり部 住宅政策課 住宅行政班

〒650-8567 神戸市中央区下山手通5-10-1（兵庫県庁1号館11 階）
TEL: 078-341-7711（代表）　FAX: 078-362-9458
E-mail: jutakuseisaku@pref.hyogo.lg.jp